



REGULAMIN KONKURSU
redakcji miesięcznika ADMINISTRATOR
Zarządca Roku – Lider Rynku Nieruchomości

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy Regulamin określa zasady i warunki uczestnictwa w konkursie o nagrodę redakcji miesięcznika „Administrator”: Zarządca Roku – Lider Rynku Nieruchomości, zwanym dalej „Konkuresem”.
2. Organizatorem Konkursu jest Grupa Medium Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Warszawie przy ul. Karczewskiej 18, wydawca miesięcznika „Administrator”, zwany dalej „Organizatorem”.
3. Konkurs jest organizowany na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 2

Cele i zasady Konkursu

1. Przedmiotem Konkursu są standardy pracy i osiągnięcia firm zarządzających nieruchomościami.
2. Konkurs ma na celu wyłonienie liderów z grupy najprężniej działających zarządców nieruchomości w Polsce oraz popularyzację dobrych wzorców zarządzania mieniem wspólnot mieszkaniowych.
3. Laureaci wyłonieni zostaną w następujących kategoriach:
 - a) firmy małe (zatrudniające do 10 osób),
 - b) firmy średnie (zatrudniające od 11 do 25 osób),
 - c) firmy duże (zatrudniające powyżej 25 osób),
 - d) zarządzanie zasobami publicznymi.



§ 3

Uczestnicy Konkursu

Do Konkursu może przystąpić każdy zarządca nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą na terenie Polski i zarządzający nieruchomościami wspólnot mieszkaniowych.

§ 4

Zgłoszenia do Konkursu

1. Warunkiem uczestnictwa jest przesłanie na adres Organizatora (drogą mailową, faksem lub pocztą) wypełnionej Ankiety, przygotowanej w tym celu i udostępnionej przez Organizatora.
2. Zgłoszenia do Konkursu należy składać na druku Ankiety, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, będący jego integralną częścią.
3. Zgłoszenia do konkursu są przyjmowane do 30 czerwca 2016 r.
4. Za każde zgłoszenie Uczestnik Konkursu zobowiązany jest wnieść opłatę rejestracyjną:
 - a. w kategorii **firmy małe** - w wysokości 300 złotych netto (słownie: trzysta złotych netto),
 - b. w kategorii **firmy średnie** – w wysokości 600 złotych netto (słownie: sześćset złotych netto),
 - c. w kategorii **firmy duże** – w wysokości 1000 złotych netto (słownie: tysiąc złotych netto),
 - d. w kategorii **zarządzanie zasobami publicznymi** – w wysokości 1500 złotych netto (słownie: tysiąc pięćset złotych netto),płatną przelewem na rachunek bankowy Organizatora nr 09 2130 0004 2001 0616 6862 0001.
5. Dokonanie przez Uczestnika wpłaty zostanie udokumentowane fakturą VAT wystawioną i wysłaną w ciągu 7 dni od dnia wpływu należności na konto Organizatora. Data wpływu opłaty rejestracyjnej jest datą wykonania usługi.
6. W przypadku nieprzyznania tytułu Zarządca Roku - Lider Rynku Nieruchomości firmie zgłaszającej zostanie zwrócona opłata rejestracyjna, pomniejszona o 10% na pokrycie kosztów manipulacyjnych – obsługi Konkursu. Zwrot opłaty rejestracyjnej nastąpi niezwłocznie po otrzymaniu przez Organizatora potwierdzonej faktury korygującej, wystawionej przez Organizatora i wysłanej w ciągu 7 dni od dnia zakończenia konkursu.



7. Dane Organizatora

Grupa MEDIUM Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Karczewska 18, 04-112 Warszawa

tel. 22 512 60 90, faks 22 810 27 42

e-mail: redakcja@administrator24.info

§ 5

Korzyści wynikające z uczestnictwa

1. Poddanie się zewnętrznej weryfikacji obiektywnej komisji, pokazanie otwartości i jawności działania firmy, która posługuje się przyjętymi na rynku standardami, zaangażowania w działalność zarządzania nieruchomościami i śledzenia najnowszych tendencji, zgodnych z aktualnymi zaleceniami w różnych dziedzinach, poprawiających komfort życia mieszkańców oraz proekologicznych, w ostatecznym rozrachunku prowadzących do energooszczędności.
2. Firmy zarządzające nieruchomościami zyskują możliwość porównania swoich osiągnięć z osiągnięciami innych podmiotów zarządzających mieniem wspólnot mieszkaniowych.
3. Firmy zarządzające otrzymają dodatkową możliwość efektywnej promocji.
4. Członkowie zarządów wspólnot mieszkaniowych i podmioty zewnętrzne otrzymają informację o randze firmy jako podmiotu gospodarczego.
5. Każdy z Laureatów będzie miał prawo do używania zastrzeżonego znaku Zarządca Roku – Lider Rynku Nieruchomości w swoich materiałach firmowych i promocyjnych. Wzór znaku stanowi załącznik nr 2 do regulaminu.



§ 6

Wyłanianie laureatów Konkursu

1. Laureatów Konkursu w poszczególnych kategoriach wyłoni Komisja Konkursowa, zwana dalej Komisją, złożona z niezależnych ekspertów.
2. Członkowie Komisji zobowiązani są do zachowania tajemnicy handlowej Uczestników i Organizatora.
3. Decyzje Komisji zapadają większością głosów.
4. Laureatem Konkursu może zostać firma zarządzająca nieruchomościami, która otrzymała co najmniej 70% łącznej liczby punktów możliwych do uzyskania na podstawie Ankiety.
5. Komisja ma prawo nie przyznać nagrody w żadnej z kategorii.
6. Ogłoszenie wyników Konkursu i wręczenie nagród odbędzie się do 20 października 2016 r.
7. Decyzje Komisji są ostateczne.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Dostarczenie Organizatorowi Ankiety jest równoznaczne z akceptacją warunków Regulaminu Konkursu Zarządca Roku – Lider Rynku Nieruchomości.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki niedopełnienia przez Uczestnika jakichkolwiek obowiązków, o których mowa w Regulaminie.
3. Organizator zastrzega sobie prawo jednostronnej zmiany Regulaminu. Organizator ma obowiązek zawiadomienia Uczestników o dokonanych zmianach w terminie 14 dni od dnia zmiany Regulaminu.